

ALGEMENE VOORWAARDEN Bouwnetwerk Noord B.V.

INLEIDING

De algemene bepalingen van Deel A van deze algemene voorwaarden zijn van toepassing op alle rechtsverhoudingen van respectievelijk met Bouwnetwerk Noord B.V. en eventuele dochtervennootschappen. Indien een Overeenkomst (mede) betrekking heeft op de terbeschikkingstelling van Arbeidskrachten, zijn de specifieke bepalingen van Deel B tezamen met de algemene bepalingen van Deel A van toepassing. Indien een Overeenkomst (mede) betrekking heeft op diensten die worden uitgevoerd door Zzp'ers, zijn de specifieke bepalingen van Deel C tezamen met de algemene bepalingen van deel A van toepassing. In het geval van tegenstrijdigheden gaan de meer specifieke bepalingen voor op de algemene bepalingen.

DEEL A: ALGEMENE BEPALINGEN

Artikel 1. Definities

- 1.1. Aanbod: elk aanbod door Bouwnetwerk Noord B.V aan Opdrachtgever.
- 1.2. Algemene Voorwaarden: de onderhavige algemene voorwaarden.
- 1.3. Bouwnetwerk Noord (tevens Opdrachtnemer): Bouwnetwerk Noord B.V, statutair gevestigd en kantoorhoudende te (7916 PX) Elim aan het adres Gosem Engelsstraat 8, ingeschreven in het handelsregister van de Kamer van Koophandel onder nummer 52840085.
- 1.4. Arbeidskracht: iedere natuurlijke persoon die op basis van een uitzendovereenkomst ex artikel 7:690 BW in dienst is van Bouwnetwerk Noord, dan wel de natuurlijke persoon die in dienst is bij een andere werkgever die vervolgens door of via Bouwnetwerk Noord ter beschikking wordt gesteld aan Opdrachtgever, om onder leiding en toezicht van Opdrachtgever arbeid te verrichten.
- 1.5. Aspirant Arbeidskracht: een door Bouwnetwerk Noord geworven en geselecteerde natuurlijke persoon, die door Bouwnetwerk Noord bij de Opdrachtgever is aangedragen in het kader van één of meerdere functies en/of vacatures binnen de organisatie van de Opdrachtgever, ongeacht of de Opdrachtgever de Aspirant Arbeidskracht al direct of indirect (uit welke hoedanigheid dan ook) kende.
- 1.6. Cao: de cao die van toepassing is op de arbeidsovereenkomst tussen Bouwnetwerk Noord en de Arbeidskracht.
- 1.7. Dag: kalenderdag.
- 1.8. Diensten: alle door Bouwnetwerk Noord aan de Opdrachtgever uit hoofde van een Overeenkomst te leveren diensten.
- 1.9. Inlenersbeloning: de bij de Opdrachtgever geldende beloning voor werknemers in dienst van de Opdrachtgever in een gelijke of gelijkwaardige functie zoals uitgeoefend door een Arbeidskracht, bestaande uit de navolgende loonelementen:
 1. Uitsluitend het geldende periodeloon in de schaal;
 2. De van toepassing zijnde arbeidsduurverkortung per week/maand/jaar/periode. Deze kan ter keuze van Bouwnetwerk Noord worden gecompenseerd in tijd en/of geld;
 3. Toeslagen voor overwerk, verschoven uren, onregelmatigheid (waaronder feestdagtoeslag), ploegendienst en werken onder fysiek belastende omstandigheden samenhangend met de aard van het werk (waaronder werken onder lage of hoge temperaturen, werken met gevaarlijke stoffen of vuil werk);
 4. Initiële loonsverhoging, hoogte en tijdstip als bij de Opdrachtgever bepaald;
 5. Kostenvergoeding (voor zover Bouwnetwerk Noord deze vrij van loonheffing en premies kan uitbetalen: reiskosten, pensionkosten en andere kosten noodzakelijk vanwege de uitoefening van de functie); Periodieken, hoogte en tijdstip als bij de Opdrachtgever bepaald;
 6. Vergoeding van reizen of reistijd verbonden aan het werk.
- 1.10. Offerte: elk mondeling of Schriftelijk aanbod van Bouwnetwerk Noord aan de Opdrachtgever.
- 1.11. Opdracht: de beschrijving van de diensten die Bouwnetwerk Noord ten behoeve van de Opdrachtgever zal verrichten, bijvoorbeeld om diens behoefte aan inhuur van Werknemers en/of advies en/of implementatie en/of projectleiding te vervullen die het onderwerp zijn van een Aanbod, Overeenkomst of andere rechtshandeling;

- 1.12. Opdrachtgever: iedere natuurlijke of rechtspersoon die met Bouwnetwerk Noord contracteert c.q. beoogt te contracteren.
- 1.13. Opdrachtgevertarief: het door de Opdrachtgever aan Bouwnetwerk Noord verschuldigde tarief, inclusief een transitievergoeding, maar exclusief toeslagen, kostenvergoedingen en btw. Het tarief wordt per uur gerekend, tenzij anders vermeld.
- 1.14. Overeenkomst: iedere Overeenkomst, in welke vorm dan ook tussen een Opdrachtgever en Bouwnetwerk Noord, elke wijziging daarvan of aanvulling daarop, alsmede alle (rechts)handelingen ter voorbereiding en ter uitvoering van die Overeenkomst door Bouwnetwerk Noord.
- 1.15. Partijen: verwijzing naar Bouwnetwerk Noord en de Opdrachtgever tezamen.
- 1.16. Schriftelijk: op schrift gesteld dan wel digitaal ter beschikking gesteld, per e-mail of anderszins op elektronische wijze.
- 1.17. Terbeschikkingstelling: de tewerkstelling van een Arbeidskracht door Bouwnetwerk Noord in het kader van een Overeenkomst, om onder leiding en toezicht van de Opdrachtgever arbeid te verrichten.
- 1.18. Werknemer(s): personen die door Bouwnetwerk Noord worden ingeleend teneinde arbeid te verrichten voor een derde onder leiding en toezicht van die derde.
- 1.19. Zzp'er: iedere zelfstandige zonder personeel ("zzp'er") die met Bouwnetwerk Noord op basis van een (model)overeenkomst (tussenkost) ex artikel 7:400 e.v. BW contracteert teneinde op basis van die Overeenkomst van opdracht voor eigen rekening en risico werkzaamheden te verrichten voor de Opdrachtgever. Bouwnetwerk Noord.

Artikel 2. Werkingssfeer

- 2.1. Deze Algemene Voorwaarden zijn van toepassing op alle Offertes en rechtsverhoudingen van Overeenkomsten met Bouwnetwerk Noord, tenzij uitdrukkelijk Schriftelijk anders tussen Partijen is overeengekomen. Deze Algemene Voorwaarden gelden eveneens voor eventuele nadere of vervolgovereenkomsten tussen Bouwnetwerk Noord en de Opdrachtgever. De Opdrachtgever wordt geacht hiermee akkoord te zijn gegaan.
- 2.2. De Algemene Voorwaarden zijn voor een ieder toegankelijk en opgenomen op de internetsite www.bouwnetwerknoord.nl en zijn tevens gedeponeerd bij de kamer van koophandel.
- 2.3. Afwijkingen van deze Algemene Voorwaarden zijn slechts geldig indien deze uitdrukkelijk Schriftelijk door Partijen zijn overeengekomen. In dat geval prevaleren de uitdrukkelijk Schriftelijk overeengekomen afwijkende bepalingen. De toepasselijkheid van inkoop- of andere algemene voorwaarden van de Opdrachtgever wordt uitdrukkelijk van de hand gewezen.
- 2.4. De toepasselijkheid van algemene voorwaarden van Opdrachtgever wordt uitdrukkelijk van de hand gewezen. Voor het geval de Opdrachtgever verwijst naar haar eigen voorwaarden en die voorwaarden van toepassing verklaart, dan komen Partijen middels aanvaarding van deze Algemene Voorwaarden van Bouwnetwerk Noord nadrukkelijk overeen dat Bouwnetwerk Noord niet gebonden is aan die voorwaarden van Opdrachtgever.
- 2.5. Indien één of meerdere bepalingen in deze Algemene Voorwaarden op enig moment geheel of gedeeltelijk nietig zijn of vernietigd worden, dan blijven de overige bepalingen in deze Algemene Voorwaarden volledig van kracht. Partijen zullen alsdan in overleg treden teneinde nieuwe bepalingen ter vervanging van de nietige of vernietigde bepalingen overeen te komen, die aansluiten bij de bedoeling die Partijen hadden bij het opstellen van de nietige of vernietigde bepaling.
- 2.6. Indien Bouwnetwerk Noord niet steeds strikte naleving van deze Algemene Voorwaarden verlangt, betekent dit niet dat de bepalingen daarvan niet van toepassing zijn, of dat Bouwnetwerk Noord in enigerlei mate het recht zou verliezen om in andere gevallen de strikte naleving van de bepalingen van deze Algemene Voorwaarden te verlangen.
- 2.7. Indien Bouwnetwerk Noord bij één of meerdere Overeenkomsten met de Opdrachtgever afwijkt van deze Algemene Voorwaarden houdt dit niet in dat deze afwijking tevens geldt voor eerdere of latere Overeenkomsten tussen Bouwnetwerk Noord en de Opdrachtgever.
- 2.8. Bouwnetwerk Noord heeft het recht deze Algemene Voorwaarden van tijd tot tijd te wijzigen, waarbij geldt dat zij een redelijke kennisgevingstermijn ten opzichte van de Opdrachtgever in acht dient te nemen. Bij gebreke van protest van Opdrachtgever binnen 14 dagen na kennisgeving, gelden de gewijzigde Algemene Voorwaarden vanaf de dag van de kennisgeving op alle nieuwe Overeenkomsten alsmede op alle nog lopende

Overeenkomsten voor zover deze worden uitgevoerd na de dag van de kennisgeving. Een wijziging die rechtstreeks voortvloeit uit een wijziging van wet- of regelgeving, treedt in werking op het moment waarop de wijziging van wet- of regelgeving in werking treedt.

Artikel 3. Offertes en totstandkoming Overeenkomst

- 3.1. Alle Offertes van Bouwnetwerk Noord zijn vrijblijvend en kunnen op elk moment door Bouwnetwerk Noord worden herroepen, ook indien de Offerte een termijn voor aanvaarding bevat.
- 3.2. Bouwnetwerk Noord kan niet aan haar Offerte worden gehouden als de Opdrachtgever redelijkerwijs had kunnen begrijpen dat de Offerte, dan wel een onderdeel daarvan, een kennelijke vergissing of verschrijving bevat.
- 3.3. Indien een Offerte van Bouwnetwerk Noord (mede) gebaseerd is op informatie die door Opdrachtgever is verstrekt, is Opdrachtgever verantwoordelijk voor de volledigheid en de nauwkeurigheid van de informatie. De gevolgen van het geven van onvolledige en/of onnauwkeurige informatie, waaronder mede wordt begrepen informatie niet overeenkomend met de werkelijkheid, komt voor rekening en risico van Opdrachtgever.
- 3.4. Zonder volledigheid na te streven, komt er een Overeenkomst tot stand als sprake is van een of meer van de volgende situaties waarbij de Opdrachtgever:
 - een (zoek)opdracht bij Bouwnetwerk Noord plaatst;
 - de Offerte van Bouwnetwerk Noord aanvaardt;
 - samen met Bouwnetwerk Noord een schriftelijke Overeenkomst tekent;
 - een gesprek aangaat met een Aspirant Arbeidskracht of met een Zzp'er.Indien de Opdrachtgever een opdracht plaatst bij Bouwnetwerk Noord zonder dat deze is voorafgegaan door een Offerte of indien de Offerte (nog) niet door beide Partijen is ondertekend, dan wordt de Overeenkomst geacht tot stand te zijn gekomen wanneer de opdracht door Bouwnetwerk Noord is bevestigd of wanneer Bouwnetwerk Noord van start gaat met de uitvoering van de opdracht, bijvoorbeeld (doch niet beperkt tot) wanneer Bouwnetwerk Noord een gesprek aangaat met een Aspirant Arbeidskracht of Zzp'er. Bouwnetwerk Noord is te allen tijde gerechtigd om een (voorgestelde) Aspirant Arbeidskracht, Arbeidskracht of Zzp'er te vervangen.
- 3.5. Bij aanvaarding van een vrijblijvend Aanbod door Opdrachtgever, behoudt Bouwnetwerk Noord zich het recht voor het Aanbod binnen 3 werkdagen na ontvangst van de aanvaarding te herroepen of daarvan af te wijken.
- 3.6. Een samengesteld Aanbod verplicht Bouwnetwerk Noord niet tot het verrichten van een gedeelte van het Aanbod tegen een overeenkomstig deel van de in het Aanbod opgegeven prijs.
- 3.7. Indien Opdrachtgever mondeling dan wel Schriftelijk een Opdracht plaatst bij Bouwnetwerk Noord zonder dat deze is voorafgegaan door een Aanbod of indien de Offerte (nog) niet door beide Partijen is ondertekend, dan wordt de Overeenkomst geacht tot stand te zijn gekomen, wanneer de Opdracht door Bouwnetwerk Noord schriftelijk is bevestigd of wanneer Bouwnetwerk Noord op verzoek van de Opdrachtgever van start gaat met de uitvoering van de Opdracht. In dit geval wordt de factuur geacht de inhoud van de Overeenkomst volledig en correct weer te geven.

Artikel 4. Betaling

- 4.1. Tenzij Schriftelijk anders overeengekomen, dient betaling van al hetgeen de Opdrachtgever aan Bouwnetwerk Noord verschuldigd is geworden, binnen 14 dagen na (deel)factuurdatum op een door Bouwnetwerk Noord aan te geven wijze in de valuta waarin is gefactureerd door de Opdrachtgever te zijn voldaan. De valutatatum op het bankafschrift is bepalend en wordt aangemerkt als betalingsdag.
- 4.2. Uitsluitend betaling aan Bouwnetwerk Noord of aan een door Bouwnetwerk Noord uitdrukkelijk Schriftelijk aangewezen derde werkt bevrijdend. Betalingen door de Opdrachtgever aan Arbeidskrachten of Zzp'ers – onder welke titel dan ook – of het verstrekken van voorschotten aan Arbeidskrachten of Zzp'ers zijn onverbindend tegenover Bouwnetwerk Noord en kunnen nimmer grond opleveren voor verrekening of afbetaling uit welke hoofde dan ook.
- 4.3. Indien de Opdrachtgever bezwaren heeft tegen de ontvangen factuur, dan dient de Opdrachtgever deze bezwaren binnen 5 dagen na dagtekening van de factuur Schriftelijk aan Bouwnetwerk Noord kenbaar te maken, bij gebreke waarvan de juistheid van de factuur komt vast te staan. Reclamerings door opdrachtgever ten behoeve van Bouwnetwerk Noord ontslaan Opdrachtgever niet van haar betalingsverplichtingen.
- 4.4. De Opdrachtgever is nimmer gerechtigd haar verplichtingen jegens Bouwnetwerk Noord op te schorten en/of te verrekenen met een eigen vordering op Bouwnetwerk Noord. Bezwaren tegen de hoogte van een factuur

of ter zake de geleverde Diensten geven de Opdrachtgever aldus nimmer de bevoegdheid de betaling op te schorten dan wel te verrekenen.

- 4.5. Indien de Opdrachtgever de factuur niet binnen de betalingstermijn voldoet, is de Opdrachtgever van rechtswege in verzuim, zonder dat een voorafgaande ingebrekestelling daartoe is vereist. De Opdrachtgever is over hetgeen zij alsdan verschuldigd is vanaf de verzuimdatum een contractuele rente verschuldigd van 2% per week of een gedeelte van de week, de wettelijke handelsrente hoger is, in welk geval de wettelijke handelsrente geldt. De rente over het opeisbare bedrag zal worden berekend vanaf het moment dat de Opdrachtgever in verzuim is tot het moment van algehele voldoening van het volledig verschuldigde bedrag.
- 4.6. Niettegenstaande de vorige bepaling over de rente, zullen alle kosten, zowel gerechtelijke als buitengerechtelijke, welke Bouwnetwerk Noord moet maken ter effectuering van haar rechten, komen geheel voor rekening van de Opdrachtgever. De vergoeding voor buitengerechtelijke kosten wordt gefixeerd op 15% van de verschuldigde hoofdsom inclusief btw en rente – tenzij Bouwnetwerk Noord aantoonbaar meer kosten heeft gemaakt, in welk geval Bouwnetwerk Noord dat meerdere tevens van Opdrachtgever kan vorderen – met een minimum van € 230,- per vordering. Deze vergoeding zal steeds, zodra de Opdrachtgever in verzuim is, door de Opdrachtgever verschuldigd zijn en zonder enig nader bewijs in rekening worden gebracht.
- 4.7. Tenzij door Bouwnetwerk Noord anders aangegeven, strekken betalingen van de Opdrachtgever steeds eerst in mindering op de verschuldigde kosten en rente (in deze volgorde) en vervolgens in mindering op de hoofdsommen en lopende rente, waarbij oudere vorderingen voor de nieuwe gaan, ongeacht of de Opdrachtgever een andere volgorde voor de toerekening van de betaling aanwijst. Bouwnetwerk Noord kan volledige aflossing van de hoofdsom weigeren, indien daarbij niet eveneens de opengevallen en lopende rente en incassokosten worden voldaan. Indien het Bouwnetwerk Noord wenselijk voorkomt en in ieder geval als de Opdrachtgever in gebreke is met enige betalingsverplichting uit welke hoofde dan ook, is Bouwnetwerk Noord gerechtigd na het aangaan van een Overeenkomst in afwijking van de overeengekomen betalingsregeling, betaling vooraf te verlangen dan wel een zekerheidstelling voor de betalingsverplichtingen van de Opdrachtgever. De Opdrachtgever dient op eerste verzoek van Bouwnetwerk Noord daaraan gehoor te geven.
- 4.8. Indien de Overeenkomst met meer dan één Opdrachtgever is gesloten, zijn alle Opdrachtgevers hoofdelijk gehouden tot nakoming van de betalingsverplichtingen uit hoofde van de Overeenkomst (ongeacht de tenaamstelling van de factuur).
- 4.9 Indien de Opdrachtgever artikel 4.1 niet naleeft dan wel geen gevolg geeft aan een verzoek van Bouwnetwerk Noord als bedoeld in artikel 4.7, is Bouwnetwerk Noord gerechtigd:
 - a. om de Overeenkomst met de Opdrachtgever geheel of gedeeltelijk te ontbinden zonder dat hiertoe een ingebrekestelling is vereist. In dat geval is de Opdrachtgever, wanneer Bouwnetwerk Noord hiertoe kosten maakt of op enigerlei wijze schade lijdt als gevolg van de niet-betaling door de Opdrachtgever, aansprakelijk voor de schade en kosten en dient zij deze te vergoeden; of
 - b. haar verplichtingen jegens de Opdrachtgever uit hoofde van de Overeenkomst geheel of gedeeltelijk op te schorten.

Artikel 5. Vrees niet nakoming

- 5.1 Indien na het sluiten van de Overeenkomst Bouwnetwerk Noord ter kennis gekomen omstandigheden goede grond geven te vrezen dat de Opdrachtgever een van de verplichtingen niet, niet juist en/of niet tijdig zal nakomen worden alle betalingsverplichtingen van de Opdrachtgever jegens Bouwnetwerk Noord uit welke hoofde dan ook direct en volledig opeisbaar. Hiervan is onder meer sprake (maar hiertoe niet beperkt) in geval van faillissement of surseance van betaling van Opdrachtgever of wanneer een aanvraag tot één van deze maatregelen ten aanzien van de Opdrachtgever aanhangig is, in geval een besluit tot ontbinding of fusie van of door de Opdrachtgever is genomen of indien conservatoir of executoriaal beslag op enig deel van het vermogen van de Opdrachtgever is of wordt gelegd, of de Opdrachtgever enige betalingsverplichting jegens Bouwnetwerk Noord niet nakomt. Bouwnetwerk Noord is steeds gerechtigd onmiddellijke betaling van deze opeisbare vorderingen dan wel een zekerheidsstelling ter zake deze opeisbare vorderingen te verlangen.
- 5.2 Bouwnetwerk Noord is in dat geval bevoegd de nakoming van haar verplichtingen jegens de Opdrachtgever op te schorten, totdat betaling en/of zekerheidsstelling van alle betalingsverplichtingen heeft plaatsgevonden. Indien Bouwnetwerk Noord daartoe overgaat, is zij op geen enkele manier gehouden tot vergoeding van schade en/of kosten die daardoor op enige wijze ontstaan aan de zijde van de Opdrachtgever.

- 5.3 De Opdrachtgever is aansprakelijk voor alle schade van Bouwnetwerk Noord die voortvloeit uit een situatie zoals beschreven in lid 1 en 2 van dit artikel.

Artikel 6. Overname

- 6.1. De Opdrachtgever is uitsluitend gerechtigd een arbeidsverhouding aan te gaan met een Arbeidskracht en/of Zzp'er indien en voor zover wordt voldaan aan het in dit artikel bepaalde.
- 6.2. Voor het bepaalde in dit artikel wordt onder het aangaan van een arbeidsverhouding met een Arbeidskracht verstaan:
- het aangaan van een arbeidsovereenkomst, een overeenkomst tot aanneming van werk en/of een overeenkomst van opdracht door de Opdrachtgever met een Aspirant Arbeidskracht en/of Arbeidskracht;
 - het laten ter beschikking stellen van de betreffende Aspirant Arbeidskracht en/of Arbeidskracht door een derde (bijvoorbeeld een andere uitzendonderneming);
 - het aangaan van een arbeidsverhouding door de Aspirant Arbeidskracht en/of met een derde, waarbij de Opdrachtgever en die derde in een groep zijn verbonden (als bedoeld in artikel 2:24b BW) dan wel een dochtermaatschappij is van een ander (als bedoeld in artikel 2:24a BW).
- 6.3. Voor het bepaalde in dit artikel wordt onder Arbeidskracht tevens verstaan:
- de Aspirant Arbeidskracht die bij Bouwnetwerk Noord is ingeschreven;
 - de Aspirant Arbeidskracht en/of Arbeidskracht die door Bouwnetwerk Noord is voorgesteld aan en/of in contact gebracht is met de Opdrachtgever;
- 6.4. De Opdrachtgever brengt Bouwnetwerk Noord zo spoedig mogelijk Schriftelijk op de hoogte van haar voornemen om met de Arbeidskracht en/of Zzp'er een arbeidsverhouding aan te gaan, alvorens aan dat voornemen uitvoering te geven. De Overeenkomst zal door Opdrachtgever met inachtneming van deze Algemene Voorwaarden worden beëindigd.
- 6.5. De Opdrachtgever zal geen arbeidsverhouding met de Arbeidskracht aangaan indien en voor zover de arbeidsovereenkomst tussen de Arbeidskracht enerzijds en Bouwnetwerk Noord (of de derde) anderzijds niet rechtsgeldig, onregelmatig of niet onaantastbaar is geëindigd en indien en voor zover de Opdrachtgever de Overeenkomst met Bouwnetwerk Noord niet rechtsgeldig of onregelmatig kan doen eindigen of beëindigd heeft.
- 6.6. Indien een Arbeidskracht of Zzp'er door tussenkomst van Bouwnetwerk Noord aan de (mogelijke) Opdrachtgever is aangedragen en deze (mogelijke) Opdrachtgever rechtstreeks dan wel via derden met die Arbeidskracht of Zzp'er binnen twaalf maanden nadat die Arbeidskracht is voorgesteld, een arbeidsverhouding aangaat voor dezelfde of een andere functie, is deze Opdrachtgever aan Bouwnetwerk Noord een direct opeisbare, niet voor verrekening vatbare vergoeding verschuldigd ter hoogte van 25% van het (Opdrachtgevers)tarief dat door Bouwnetwerk Noord in rekening zou zijn gebracht voor de werkzaamheden van de Arbeidskracht of Zzp'er als deze via Bouwnetwerk Noord werkzaamheden zou hebben verricht voor de Opdrachtgever en wel voor de duur van 1040 uur, met als minimumvergoeding een bedrag van € 2.500,-. De Opdrachtgever is deze vergoeding altijd verschuldigd indien de Arbeidskracht en/of Zzp'er door Bouwnetwerk Noord is aangedragen bij de Opdrachtgever. Of de Opdrachtgever de Arbeidskracht of Zzp'er al direct of indirect (uit welke hoedanigheid dan ook) kende, doet ten aanzien van de vergoedingsplicht als bedoeld in dit artikel niet ter zake.
- 6.7. Indien de Opdrachtgever rechtstreeks dan wel via derden een arbeidsverhouding aangaat, voor dezelfde of een andere functie, met een Arbeidskracht die aan haar ter beschikking wordt gesteld op basis van een Overeenkomst voor bepaalde dan wel onbepaalde tijd, voordat die Arbeidskracht 1040 uren (6 maanden op fulltime basis) heeft gewerkt, is de Opdrachtgever zonder nadere ingebrekestelling aan Bouwnetwerk Noord een direct opeisbare, niet voor verrekening vatbare vergoeding verschuldigd van 25% van het laatst geldende Opdrachtgeverstarief over 1040 uren minus de – op basis van de Overeenkomst – reeds door de Arbeidskracht of Zzp'er gewerkte uren.
- 6.8. In verband met de hogere kosten die Bouwnetwerk Noord maakt voor de Terbeschikkingstelling van de niet uit Nederland afkomstige Arbeidskracht, geldt voor het bepaalde in dit artikel dat in plaats van het aantal van 1040 uur voor niet-Nederlandse arbeidskrachten het aantal van 1.500 uur geldt en in plaats van het percentage van 25% het percentage van 30%.
- 6.9. De Opdrachtgever zal geen arbeidsverhouding (waaronder begrepen een arbeidsovereenkomst, opdrachtovereenkomst of overeenkomst tot aanneming van werk) met de Zzp'er aangaan of de Zzp'er anders dan gedurende alsmede binnen 12 maanden na het rechtsgeldige, regelmatige en onaantastbare einde van

de Overeenkomst, tenzij en na voorafgaande schriftelijke toestemming van Bouwnetwerk Noord, tenzij voldaan is aan de hierna bepaalde. Voor toepassing van deze bepaling geldt als Zzp'er ook de Zzp'er die bij Bouwnetwerk Noord staat ingeschreven en door Bouwnetwerk Noord in contact is gebracht met de Opdrachtgever voor het mogelijk verrichten van werkzaamheden voor de Opdrachtgever, ongeacht of de Opdrachtgever en de Zzp'er elkaar al uit andere hoofde kende. Bouwnetwerk Noord zal de voorafgaande schriftelijke toestemming verlenen na betaling van een overnamesom van 40% van 1.500 uur maal het voor de Zzp'er geldende inleentarieff, waarbij de op basis van de Overeenkomst gewerkte uren op het aantal van 1.500 in mindering zullen worden gebracht.

Artikel 7. Aansprakelijkheid

- 7.1. Indien in rechte of anderszins komt vast te staan dat Bouwnetwerk Noord jegens de Opdrachtgever aansprakelijk mocht zijn voor schade die wordt geleden in verband met de Overeenkomst, of uit hoofde van onrechtmatige daad, of uit enige andere hoofde, dan is deze aansprakelijkheid, inclusief een eventuele betalingsverplichting op basis van artikel 6:230 BW en/of artikel 6:271 BW, te allen tijde in zijn totaliteit beperkt tot hetgeen in deze bepaling is geregeld:
- a. De totale aansprakelijkheid van Bouwnetwerk Noord wegens een toerekenbare tekortkoming in de nakoming van de Overeenkomst of op welke rechtsgrond dan ook, daaronder uitdrukkelijk begrepen iedere tekortkoming in de nakoming van een met Opdrachtgever overeengekomen verplichting, is beperkt tot vergoeding van directe schade. Onder directe schade wordt alleen verstaan schade welke het gevolg is van beschadiging of vernietiging van een zaak (reparatiekosten of vervangingskosten).
 - b. Bouwnetwerk Noord is nimmer aansprakelijk voor de door de Opdrachtgever geleden indirecte schade waaronder mede wordt verstaan (maar niet beperkt hiertoe): gevolgschade, gederfde winst, gemiste besparingen, vermindering van goodwill, schade als gevolg van aanspraken van afnemers van Opdrachtgever, gemiste inkomsten, gemiste omzet, gemiste besparingen, schade door bedrijfs- en andersoortige stagnatie. Eveneens is uitgesloten de aansprakelijkheid van Bouwnetwerk Noord verband houdende met vernietiging of verlies van gegevens of documenten;
 - c. Bouwnetwerk Noord is nimmer aansprakelijk voor schade, die is ontstaan doordat Bouwnetwerk Noord is uitgegaan van door of namens de Opdrachtgever verstrekte onjuiste gegevens/bestanden/hulpmiddelen en informatie;
 - d. de aansprakelijkheid van Bouwnetwerk Noord, inclusief een eventuele betalingsverplichting uit hoofde van een ongedaanmakingsverbintenis en een eventuele betalingsverplichting uit hoofde van artikel 6:230 BW, tegenover de Opdrachtgever is te allen tijde beperkt tot het bedrag dat de aansprakelijkheidsverzekering van Bouwnetwerk Noord in voorkomend geval uitkeert;
 - e. in het geval de aansprakelijkheidsverzekering van Bouwnetwerk Noord – om welke reden dan ook – niet tot uitkering overgaat, geldt dat de aansprakelijkheid van Bouwnetwerk Noord, inclusief een eventuele betalingsverplichting op basis van artikel 6:230 BW en/of artikel 6:271 BW,
 - uit hoofde van een specifieke Overeenkomst is beperkt tot de hoogte van de drie laatst door de Opdrachtgever uit hoofde van deze Overeenkomst betaalde facturen tezamen;
 - uit andere hoofde is beperkt tot een bedrag van € 2.500.000,- per aanspraak; waarbij geldt dat de totale aansprakelijkheid van Bouwnetwerk Noord te allen tijde is beperkt tot maximaal een bedrag van € 5.000.000 ,- per jaar, ongeacht de grondslag voor aansprakelijkheid en het aantal schadeveroorzakende gebeurtenissen.
- 7.2. Deze beperkingen gelden niet in geval van opzet of bewuste roekeloosheid van de bedrijfsleiding van Bouwnetwerk Noord.
- 7.3. Opdrachtgever vrijwaart en stelt Bouwnetwerk Noord c.q. haar Werknemers en medewerkers schadeloos betreffende alle aanspraken van Opdrachtgever en/of derden ter vergoeding van door deze derden geleden schade als gevolg van een door Opdrachtgever aan deze derden geleverde dienst dat (mede) bestond uit een door Bouwnetwerk Noord geleverde dienst. De schadeloosstelling omvat mede de te maken procedurele en daarmee samenhangende kosten.
- 7.4. Alle ondergeschikten, de vennootschap(pen) waarmee Bouwnetwerk Noord in een groep is verbonden (als bedoeld in artikel 2:24b BW, opdrachtgevers en relaties van Bouwnetwerk Noord kunnen zich tegenover de Opdrachtgever en zo nodig ook tegenover derden op gelijke voet als Bouwnetwerk Noord beroepen op de bovenstaande bepalingen.

- 7.5. Het bepaalde in dit artikel evenals alle andere beperkingen en uitsluitingen van aansprakelijkheid genoemd in deze Algemene Voorwaarden gelden mede ten gunste van alle (rechts)personen waarvan Bouwnetwerk Noord zich bij de uitvoering van de Overeenkomst bedient.
- 7.6. Schade waarvoor Bouwnetwerk Noord aansprakelijk gehouden kan worden, dient zo spoedig mogelijk doch uiterlijk binnen 8 dagen na het ontstaan daarvan Schriftelijk aan Bouwnetwerk Noord gemeld te worden, op straffe van verval van het recht op vergoeding van deze schade. Deze termijn geldt niet indien de Opdrachtgever aannemelijk kan maken dat de schade wegens gegronde redenen niet eerder gemeld kon worden.
- 7.7. Een eventuele vordering van Opdrachtgever en/of derden, op grond waarvan Bouwnetwerk Noord aansprakelijk zou kunnen worden gesteld vervalt door het enkele verloop van 3 maanden na het ontstaan van die vordering en in elk geval na verloop van 6 maanden nadat Bouwnetwerk Noord de Opdracht c.q. de Overeenkomst waarop de aansprakelijkheid betrekking heeft door Bouwnetwerk Noord is geleverd en de Opdrachtgever bekend is geraakt met het schade toebrengende feit of hiermee redelijkerwijs bekend had kunnen zijn, ongeacht de rechtsgrond van de vordering.
- 7.8. Alle ondergeschikten van Bouwnetwerk Noord kunnen zich tegenover de Opdrachtgever en zo nodig ook tegenover derden op gelijke voet als Bouwnetwerk Noord beroepen op de bovenstaande bepalingen.

Artikel 8. Geheimhouding

- 8.1. Partijen zullen geen vertrouwelijke informatie van of over de andere Partij, diens activiteiten en relaties, die hen ter kennis is gekomen ingevolge de Overeenkomst, verstrekken aan derden, tenzij – en alsdan voor zover – verstrekking van die informatie nodig is om de Overeenkomst naar behoren te kunnen uitvoeren of op hen een wettelijke plicht tot bekendmaking rust.
- 8.2. Bouwnetwerk Noord zal op verzoek van de Opdrachtgever de Aspirant Arbeidskracht, Arbeidskracht en/of Zzp'er verplichten geheimhouding te betrachten omtrent al hetgeen hem bij het verrichten van de werkzaamheden bekend wordt, tenzij op de Aspirant Arbeidskracht, Arbeidskracht en/of Zzp'er een wettelijke plicht tot bekendmaking rust.
- 8.3. Het staat de Opdrachtgever vrij om de Aspirant Arbeidskracht, Arbeidskracht en/of Zzp'er rechtstreeks te verplichten tot geheimhouding. De Opdrachtgever informeert Bouwnetwerk Noord over haar voornemen daartoe en verstrekt een afschrift van de ter zake opgemaakte verklaring/overeenkomst aan Bouwnetwerk Noord.
- 8.4. De geheimhoudingsverplichting als bedoeld in artikel 8.1 en 8.2 geldt niet indien de aangewezen Partij aantoonbaar dat bepaalde informatie reeds publiekelijk bekend is, anders dan door schending van deze geheimhoudingsverplichting. Een Partij mag informatie ook bekend maken voor zover zij hiertoe is verplicht op grond van enige wettelijke bepaling of op verzoek van enig toezichthoudend of regelgevend orgaan.
- 8.5. Opdrachtgever stemt ermee in dat de ervaring en knowhow die Bouwnetwerk Noord en/of haar Werknemer(s) opdoet gedurende de uitvoering van de Overeenkomst niet valt onder de verplichting tot geheimhouding als bedoeld in artikel 8.1 en 8.2.
- 8.6. Bouwnetwerk Noord is niet aansprakelijk voor een boete, dwangsom of eventuele schade van de Opdrachtgever als gevolg van schending van die geheimhoudingsplicht door de Aspirant Arbeidskracht, Arbeidskracht en/of Zzp'er.
- 8.7. de overtredende Partij door dit enkele feit per gebeurtenis een onmiddellijk opeisbare en niet voor rechterlijke matiging vatbare boete groot € 2.500,-- (zegge: tweeduizend vijfhonderd) verschuldigd zijn aan de andere Partij, voor elke overtreding vermeerderd met € 250,-- (zegge: tweehonderdvijftig) voor elke Dag dat deze overtreding voortduurt, onverminderd de wettelijke mogelijkheden om in plaats van de boete de daadwerkelijk geleden schade op de overtredende Partij te verhalen.

Artikel 9. Bij inlenen en doorlenen van Arbeidskrachten of Zzp'ers

- 9.1. Het is Bouwnetwerk Noord toegestaan om Arbeidskrachten in te lenen via een andere werkgever en deze vervolgens door te lenen aan Opdrachtgever.
 - 9.2. Het is Bouwnetwerk Noord toegestaan om Zzp'ers die een (model)overeenkomst hebben gesloten met een derde, in te huren en door te lenen om vervolgens op basis van die overeenkomst voor eigen rekening en risico werkzaamheden te laten verrichten voor de Opdrachtgever

Artikel 10. Overige bepalingen

- 10.1. Bouwnetwerk Noord is gerechtigd alle rechten en verplichtingen voortvloeiend uit de Overeenkomst, aan derden over te dragen. Opdrachtgever verklaart zich hiermee uitdrukkelijk akkoord.
- 10.2. Indien de onderneming van Opdrachtgever of een deel daarvan om welke reden dan ook, op welke wijze dan ook, en in welke vorm dan ook, wordt voortgezet in of samengebracht met een andere onderneming, dan ontstaat er voor wat betreft de nakoming van de verplichtingen voortvloeiende uit de Overeenkomst met Bouwnetwerk Noord een hoofdelijke aansprakelijkheid voor de oorspronkelijke Opdrachtgever en de opvolgende onderneming.
- 10.3. Indien de Overeenkomst wordt aangegaan met twee of meer Opdrachtgever zijn zij ieder hoofdelijk aansprakelijk voor de volledige nakoming daarvan.
- 10.4. Indien enige bepaling van deze Algemene Voorwaarden geheel of ten dele nietig of vernietigbaar blijkt te zijn, of anderszins ongeldig blijkt te zijn, blijven de overige bepalingen onverkort van kracht. De bepalingen die niet rechtsgeldig zijn of rechtens niet kunnen worden toegepast, zullen worden vervangen door bepalingen die zoveel mogelijk aansluiten bij de strekking van de te vervangen bepalingen.
- ~~10.4.~~10.5. Partijen zijn uitdrukkelijk niet gehouden tot het nakomen van enige verplichtingen, indien er geen gevolg kan worden gegeven aan de Opdracht door buitensporige weersomstandigheden. Onder de genoemde weersomstandigheden valt in ieder geval regenval. Bouwnetwerk Noord is gedurende de buitensporige weersomstandigheden niet gerechtigd om niet-gewerkte uren in rekening te brengen bij Opdrachtgever. Opdrachtgever is over uren die niet kunnen worden gewerkt vanwege buitensporige weersomstandigheden niet gerechtigd deze uren van de Arbeidskracht of Zzp'er af te tekenen als gewerkte uren.

Artikel 11. Toepasselijk recht en forumkeuze

- 11.1. Op deze Algemene Voorwaarden, alle rechtsverhoudingen tussen Partijen en de Overeenkomsten is Nederlands recht van toepassing.
- 11.2. Alle geschillen die voortvloeien uit of samenhangen met een rechtsverhouding tussen Partijen zullen in eerste aanleg bij uitsluiting worden beslecht door de bevoegde rechter van het arrondissement waar Bouwnetwerk Noord gevestigd is., tenzij dwingendrechtelijke bepalingen zich daartegen verzetten. Niettemin heeft Bouwnetwerk Noord te allen tijde het recht het geschil voor te leggen aan de volgens de wet bevoegde rechter.

DEEL B: TER BESCHIKKING STELLEN

Artikel 12. Duur en beëindiging van de Overeenkomst en de Terbeschikkingstelling

- 12.1. Een Overeenkomst wordt aangegaan voor bepaalde of onbepaalde tijd.
- 12.2. Een Overeenkomst voor bepaalde tijd is de Overeenkomst die wordt aangegaan:
 - óf voor een vaste periode;
 - óf voor een bepaalbare periode;
 - óf voor een bepaalbare periode die een vaste periode niet overschrijdt.
- 12.3. Indien en voor zover de tussen partijen gesloten Overeenkomst voor bepaalde tijd is aangegaan, geldt dat de Overeenkomst is aangegaan voor de tussen partijen overeengekomen duur. De Overeenkomst wordt telkens stilzwijgend voor de duur van de oorspronkelijk overeengekomen periode verlengd, tenzij Opdrachtgever of Bouwnetwerk Noord de overeenkomst schriftelijk opzegt met inachtneming van een opzegtermijn van 30 dagen vóór het einde van de desbetreffende periode.
- 12.4. Een Overeenkomst voor onbepaalde tijd eindigt door Schriftelijke opzegging met inachtneming van een opzegtermijn van één kalendermaand, tenzij in de Overeenkomst anders is bepaald.
- 12.5. Elke Overeenkomst eindigt onverwijld wegens opzegging op het tijdstip dat één van beide Partijen de Overeenkomst opzegt omdat:
 - de andere Partij in verzuim is of;
 - de andere Partij haar bedrijfsvoering staakt, een regeling met al haar crediteuren treft, wordt ontbonden, in liquidatie verkeert en/of haar activiteiten staakt, of;
 - de andere Partij in staat van faillissement is verklaard of surseance van betaling heeft aangevraagd, of;
 - toepassing wordt verzocht of verleend van de Wet schuldsanering natuurlijke personen, of;
 - de onderneming van Opdrachtgever wordt geliquideerd en/of de ondernemingsactiviteiten van de Opdrachtgever feitelijk worden gestaakt of naar een plaats buiten Nederland wordt verplaatst, of;
 - Opdrachtgever bij het sluiten van de Overeenkomst verzocht is om zekerheid te stellen voor de voldoening van zijn/haar verplichtingen uit de Overeenkomst en deze zekerheid uitblijft of onvoldoende is.
- 12.6. Indien Bouwnetwerk Noord wegens één van deze gronden opzegt, ligt in de gedraging van de Opdrachtgever, waarop de opzegging is gebaseerd, het verzoek van de Opdrachtgever besloten om de Terbeschikkingstelling te beëindigen. Dit leidt niet tot enige aansprakelijkheid van Bouwnetwerk Noord voor de schade die de Opdrachtgever dientengevolge leidt. Ten gevolge van de opzegging zullen alle vorderingen van Bouwnetwerk Noord onmiddellijk opeisbaar zijn.
- 12.7. Het einde van de Overeenkomst betekent het einde van de Terbeschikkingstelling. Beëindiging van de Overeenkomst door de Opdrachtgever houdt (tevens) in het verzoek van de Opdrachtgever aan Bouwnetwerk Noord om de lopende Terbeschikkingstelling(en) te beëindigen tegen de datum waarop de Overeenkomst rechtsgeldig is geëindigd, respectievelijk waartegen de Overeenkomst rechtsgeldig is ontbonden.
- 12.8. Indien tussen de Arbeidskracht enerzijds en Bouwnetwerk Noord anderzijds het uitzendbeding geldt, eindigt de Terbeschikkingstelling van de Arbeidskracht op verzoek van de Opdrachtgever op het moment dat de Arbeidskracht meldt dat hij niet in staat is de arbeid te verrichten wegens arbeidsongeschiktheid. Voor zover nodig wordt de Opdrachtgever geacht dit verzoek te hebben gedaan. De Opdrachtgever zal dit verzoek desgevraagd Schriftelijk aan Bouwnetwerk Noord bevestigen. Het einde van de Terbeschikkingstelling betekent uitdrukkelijk niet het einde van de Overeenkomst.
- 12.9. De Terbeschikkingstelling eindigt van rechtswege indien en zodra Bouwnetwerk Noord de Arbeidskracht niet meer ter beschikking kan stellen, doordat de arbeidsovereenkomst tussen Bouwnetwerk Noord en de Arbeidskracht is geëindigd en deze arbeidsovereenkomst niet aansluitend wordt voortgezet ten behoeve van dezelfde Opdrachtgever. Bouwnetwerk Noord schiet in dit geval niet toerekenbaar tekort jegens de Opdrachtgever en is evenmin aansprakelijk voor eventuele schade die de Opdrachtgever hierdoor lijdt.
- 12.10. De Opdrachtgever informeert Bouwnetwerk Noord tijdig omtrent het eindigen of voortzetten van de Terbeschikkingstelling, teneinde Bouwnetwerk Noord in staat te stellen haar verplichtingen ter zake een wettelijke aanzegtermijn juist en volledig na te komen. Opdrachtgever vrijwaart Bouwnetwerk Noord voor alle schade hieruit kan voortvloeien.
- 12.11. Indien tussen de Arbeidskracht enerzijds en Bouwnetwerk Noord anderzijds het uitzendbeding geldt, is de Opdrachtgever steeds – als de Terbeschikkingstelling meer dan 26 weken heeft geduurd – bij beëindiging van de Terbeschikkingstelling verplicht om dit aan Bouwnetwerk Noord te melden, ten minste tien kalenderdagen voor die beëindiging, ongeacht de eventueel van toepassing zijnde opzegtermijn in de Overeenkomst of de

beëindiging (van rechtswege) van de Overeenkomst (bijvoorbeeld vanwege het einde van de looptijd). Indien de Opdrachtgever deze kennisgevingstermijn niet in acht neemt, is de Opdrachtgever aansprakelijk voor – en vrijwaart zij Bouwnetwerk Noord tegen – alle (directe en indirecte) schade die Bouwnetwerk Noord hierdoor lijdt, waaronder in elk geval (maar niet uitsluitend) het loon dat de Arbeidskracht zou hebben verdiend in de periode van de niet in acht genomen kennisgevingstermijn.

- 12.12. De voorgaande artikelen laten het recht op een beroep op 6:265 BW onverlet. In geval van ontbinding van een Overeenkomst geldt dat, al hetgeen reeds uit hoofde van de Overeenkomst is betaald niet als ongedaanmakingsverbintenis kan worden teruggevorderd.
- 12.13. Beëindiging van een Overeenkomst heeft geen gevolgen voor eventuele andere Overeenkomsten tussen Bouwnetwerk Noord en Opdrachtgever.

Artikel 13. Informatieverplichting Opdrachtgever

- 13.1. De Opdrachtgever erkent dat een behoorlijke uitvoering van de Overeenkomst door Bouwnetwerk Noord in de regel afhankelijk is van juiste en tijdige aanlevering van documenten en gegevens van de Opdrachtgever, in het bijzonder ten aanzien van de vaststelling van de Inlenersbeloning. Om de uitvoering van de Overeenkomst zoveel mogelijk volgens tijdsschema te laten verlopen, verstrekt de Opdrachtgever daarom tijdig alle benodigdheden aan Bouwnetwerk Noord en verricht de Opdrachtgever tijdig alle handelingen die Bouwnetwerk Noord nodig heeft voor het uitvoeren van de Overeenkomst, dan wel waarvan de Opdrachtgever redelijkerwijs behoort te begrijpen dat deze nodig zijn voor het uitvoeren van de Overeenkomst, waaronder – maar uitdrukkelijk niet beperkt tot – alle informatie die van invloed kan zijn op de Diensten. Dit geldt uitdrukkelijk ook voor de informatie die relevant is voor de kwalificatie van de arbeidsovereenkomst met de Arbeidskracht, in het bijzonder ten aanzien van de (eventuele) activiteiten van de Opdrachtgever in het kader van de werving en selectie van de Aspirant Arbeidskracht of Arbeidskracht. Die informatie kan relevant zijn bij de kwalificatie van de arbeidsovereenkomst van de Arbeidskracht als eventuele payrollovereenkomst (in de zin van artikel 7:692 BW).
- 13.2. De Opdrachtgever erkent dat alle afspraken tussen haar en Bouwnetwerk Noord (en de uitvoering van de Diensten) is gebaseerd op de veronderstelling dat tussen Bouwnetwerk Noord en de Arbeidskracht een reguliere uitzendovereenkomst in de zin van art. 7:690 BW tot stand komt/is gekomen, niet zijnde een payrollovereenkomst in de zin van art. 7:692 BW. Mocht onverhoopt blijken dat, om welke reden dan ook, toch sprake is van een payrollovereenkomst in de zin van art. 7:692 BW tussen Bouwnetwerk Noord en de Arbeidskracht dan is de Opdrachtgever aansprakelijk voor – en vrijwaart zij Bouwnetwerk Noord tegen – alle (directe en indirecte) schade (waaronder maar niet beperkt tot verschuldigd loon, premies, belastingen en alle kosten met inbegrip van de daadwerkelijke kosten van rechtsbijstand) die Bouwnetwerk Noord lijdt, die het gevolg is van deze (her)kwalificatie. Deze schade zal met terugwerkende kracht worden verhaald op de Opdrachtgever. Daarnaast wordt het Opdrachtgeverstarief dienovereenkomstig (met terugwerkende kracht) aangepast, dat wil zeggen met inachtneming van alle (kostenverhogende) regels die gelden ten aanzien van de payrollovereenkomst.
- 13.3. Alle informatie die relevant is voor de kwalificatie van de arbeidsovereenkomst, dient – voordat Bouwnetwerk Noord een arbeidsovereenkomst aangaat met de Aspirant Arbeidskracht – schriftelijk aan Bouwnetwerk Noord te worden gemeld door de Opdrachtgever. De Opdrachtgever is aansprakelijk voor alle kosten (waaronder juridische kosten) en schade die Bouwnetwerk Noord lijdt, doordat de Opdrachtgever niet of niet volledig heeft voldaan aan voorgaande informatieverplichting.
- 13.4. De Opdrachtgever dient Bouwnetwerk Noord bij het aangaan van de Overeenkomst te informeren omtrent eventuele bedrijfssluitingen en collectief verplichte vrije dagen gedurende de looptijd van de Overeenkomst, zodat Bouwnetwerk Noord deze omstandigheid indien mogelijk, deel kan laten uitmaken van de arbeidsovereenkomst met de Arbeidskracht. Indien een voornemen tot vaststelling van een bedrijfssluiting en/of collectief verplichte vrije dagen bekend wordt na het aangaan van de Overeenkomst, dient de Opdrachtgever Bouwnetwerk Noord onmiddellijk na het bekend worden hiervan Schriftelijk te informeren. Indien de Opdrachtgever nalaat om Bouwnetwerk Noord tijdig Schriftelijk te informeren, is de Opdrachtgever gehouden voor de duur van de bedrijfssluiting onverkort aan Bouwnetwerk Noord het Opdrachtgeverstarief te voldoen over het krachtens de Overeenkomst en de Algemene Voorwaarden geldende of gebruikelijke aantal uren en overuren per periode.
- 13.5. De Opdrachtgever staat in voor de juistheid, volledigheid, betrouwbaarheid, deugdelijkheid en rechtmatigheid van de door of namens haar aan Bouwnetwerk Noord verrichte handelingen en verstrekte gegevens. De

- Opdrachtgever staat er tevens voor in dat zij alle essentiële benodigdheden en handelingen in de zin van lid 1 van dit artikel voor de opzet en uitvoering van de Overeenkomst heeft verstrekt respectievelijk heeft verricht.
- 13.6. De Opdrachtgever stelt Bouwnetwerk Noord tijdig en in ieder geval direct bij het bekend worden Schriftelijk op de hoogte van wijzigingen in de Inlenersbeloning en van vastgestelde initiële loonsverhogingen.
- 13.7. De uitvoering van de Overeenkomst vangt niet eerder aan dan nadat de Opdrachtgever aan voornoemde informatieverplichting en/of leveringsverplichting heeft voldaan. Indien de voor de uitvoering van de Overeenkomst benodigde gegevens niet tijdig aan Bouwnetwerk Noord zijn verstrekt, of de noodzakelijke handelingen niet tijdig zijn verricht, heeft Bouwnetwerk Noord het recht de uitvoering van de Overeenkomst op te schorten totdat alle gegevens door de Opdrachtgever zijn verstrekt c.q. zijn geleverd, dan wel heeft Bouwnetwerk Noord het recht handelingen te (laten) verrichten die die nodig zijn om Bouwnetwerk Noord in staat te stellen de Overeenkomst uit te voeren, waarbij de door Bouwnetwerk Noord te maken kosten voor rekening en risico komen van de Opdrachtgever.
- 13.8. Bouwnetwerk Noord bepaalt aan de hand van de door de Opdrachtgever verstrekte informatie en de haar bekende hoedanigheden, kennis en vaardigheden van de voor Terbeschikkingstelling in aanmerking komende (kandidaat) Werknemer(en), welke (kandidaat) Werknemer(s) zij aan de Opdrachtgever voorstelt ter uitvoering van de Overeenkomst. De Opdrachtgever is gerechtigd de voorgestelde (kandidaat) Werknemer af te wijzen, waardoor de Terbeschikkingstelling van de voorgestelde (kandidaat) Werknemer geen doorgang vindt.
- 13.9. Indien de Overeenkomst niet meer binnen de overeengekomen termijn kan worden uitgevoerd, omdat de voor de uitvoering van de Overeenkomst benodigde gegevens niet tijdig aan Bouwnetwerk Noord zijn verstrekt, heeft Bouwnetwerk Noord het recht de Overeenkomst met onmiddellijke ingang te beëindigen, zonder gehouden te zijn tot vergoeding van enige schade aan de zijde van de Opdrachtgever. De door Bouwnetwerk Noord gemaakte extra uren en/of extra kosten alsmede overige schade van Bouwnetwerk Noord die is of zou ontstaan doordat de Opdrachtgever niet heeft voldaan aan de in dit artikel bepaalde informatieverplichting komen volgens de op dat moment gebruikelijke tarieven voor rekening van de Opdrachtgever.
- 13.10. De Opdrachtgever is aansprakelijk voor – en vrijwaart Bouwnetwerk Noord tegen – de schade van Bouwnetwerk Noord, de Arbeidskracht en/of de Opdrachtgever als gevolg van de onjuiste toepassing van de Inlenersbeloning, als de Inlenersbeloning is vastgesteld aan de hand van door de Opdrachtgever aan Bouwnetwerk Noord onjuist of onvolledig verstrekte gegevens. De Opdrachtgever is eveneens aansprakelijk voor alle kosten (waaronder juridische kosten) en schade die Bouwnetwerk Noord lijdt, doordat de Opdrachtgever niet of niet volledig heeft voldaan aan de informatieverplichting als bedoeld in dit artikel (waaronder het verstrekken van alle informatie die relevant kan zijn voor de kwalificatie van de arbeidsovereenkomst tussen Bouwnetwerk Noord en de Arbeidskracht).

Artikel 14. Werkprocedure

- 14.1. De Opdrachtgever verstrekt Bouwnetwerk Noord voor aanvang van de Overeenkomst en/of Terbeschikkingstelling een accurate omschrijving van de functie, functie-eisen, werktijden, arbeidsduur, werkzaamheden, arbeidsplaats, arbeidsomstandigheden en de beoogde looptijd van de Overeenkomst.
- 14.2. Bouwnetwerk Noord bepaalt aan de hand van de door de Opdrachtgever verstrekte informatie en de haar bekende hoedanigheden, kennis en vaardigheden van de voor Terbeschikkingstelling in aanmerking komende Aspirant Arbeidskrachten of Arbeidskrachten, welke Aspirant Arbeidskrachten of Arbeidskrachten zij aan de Opdrachtgever voorstelt ter uitvoering van de Overeenkomst. De Opdrachtgever is gerechtigd de voorgestelde Aspirant Arbeidskracht of Arbeidskracht af te wijzen, waardoor de Terbeschikkingstelling van de voorgestelde Aspirant Arbeidskracht of Arbeidskracht geen doorgang vindt.
- 14.3. Bouwnetwerk Noord schiet niet tekort jegens de Opdrachtgever en is niet gehouden tot vergoeding van enige schade en/of kosten indien de contacten tussen de Opdrachtgever en Bouwnetwerk Noord voorafgaande aan een mogelijke Overeenkomst, waaronder begrepen een concrete aanvraag van de Opdrachtgever om een Arbeidskracht ter beschikking te stellen, om welke reden dan ook niet of niet binnen de door de Opdrachtgever gewenste termijn, leiden tot de daadwerkelijke Terbeschikkingstelling van een Arbeidskracht.
- 14.4. Als Bouwnetwerk Noord in het kader van de vervulling van haar verplichtingen op grond van de wet of de Cao informatie van de Opdrachtgever behoeft, zal de Opdrachtgever op eerste verzoek deze informatie kosteloos aan Bouwnetwerk Noord verstrekken.

Artikel 15. Functie en beloning

- 15.1. De beloning van de Arbeidskracht, daaronder mede begrepen eventuele toeslagen en kostenvergoedingen, wordt vastgesteld conform de Cao (daaronder mede begrepen de bepalingen omtrent de Inlenersbeloning) en de van toepassing zijnde wet- en regelgeving, zulks aan de hand van de door de Opdrachtgever verstrekte functieomschrijving.
- 15.2. Indien op enig moment blijkt dat die functieomschrijving en de bijbehorende inschaling niet overeenstemt met de werkelijk door de Arbeidskracht uitgeoefende functie, zal de Opdrachtgever aan Bouwnetwerk Noord onverwijld de juiste functieomschrijving met bijbehorende inschaling aanreiken. De beloning van de Arbeidskracht zal opnieuw worden vastgesteld aan de hand van de nieuwe functieomschrijving. De functieomschrijving en/of inschaling kan tijdens de Overeenkomst worden aangepast, indien de Arbeidskracht daar conform wet- en regelgeving, de Cao en/of de Inlenersbeloning recht op heeft. Indien de aanpassing leidt tot een hogere beloning, corrigeert Bouwnetwerk Noord de beloning van de Arbeidskracht én het Opdrachtgeverstarief dienovereenkomstig. De Opdrachtgever is dit gecorrigeerde Opdrachtgeverstarief vanaf het moment van de uitoefening van de daadwerkelijke functie aan Bouwnetwerk Noord verschuldigd, eventueel met terugwerkende kracht.
- 15.3. De Opdrachtgever stelt Bouwnetwerk Noord tijdig en ieder geval direct bij het bekend worden, Schriftelijk op de hoogte van wijzigingen in de Inlenersbeloning en van vastgestelde initiële loonsverhogingen.
- 15.4. Indien de Arbeidskracht niet indeelbaar is op grond van de Cao of als er geen werknemers werkzaam zijn bij de Opdrachtgever in een gelijke of gelijkwaardige functie, wordt de beloning van de Arbeidskracht vastgesteld aan de hand van gesprekken die door Bouwnetwerk Noord worden gevoerd met de Arbeidskracht en, indien van toepassing, de Opdrachtgever. Daarbij wordt onder meer gekeken naar de benodigde capaciteiten die de invulling van de functie met zich meebrengt, de verantwoordelijkheden, ervaring en het opleidingsniveau. Op eerste verzoek van Bouwnetwerk Noord zal de Opdrachtgever meewerken aan het hiervoor bedoelde gesprek en zal zij alle informatie aan Bouwnetwerk Noord verstrekken, die Bouwnetwerk Noord nodig acht voor het vaststellen van de juiste beloning van de Arbeidskracht.
- 15.5. Indien zich een omstandigheid voordoet die ertoe leidt dat de Arbeidskracht – in afwijking van het voorgaande artikellid – toch op grond van de Inlenersbeloning beloond moet/had moeten worden, dan stelt de Opdrachtgever Bouwnetwerk Noord hiervan tijdig en in ieder geval direct bij het bekend worden van deze omstandigheid Schriftelijk op de hoogte. De beloning van de Arbeidskracht en het Opdrachtgeverstarief worden in dat geval overeenkomstig lid 2 van dit artikel aangepast.
- 15.6. Overwerk, reizen of reistijd, werk in ploegdiensten, onder fysiek belastende omstandigheden, op bijzondere tijden of dagen (daaronder begrepen feestdagen) en/of verschoven uren wordt beloond conform de ter zake geldende regeling in de Cao of – indien van toepassing – de Inlenersbeloning en wordt aan de Opdrachtgever doorberekend.

Artikel 16. Opdrachtgeverstarief

- 16.1. De door de Opdrachtgever aan Bouwnetwerk Noord verschuldigde vergoeding wordt berekend door het overeengekomen Opdrachtgeverstarief te vermenigvuldigen met de door de Arbeidskracht gewerkte uren of (indien dit aantal hoger is) over de uren waarop Bouwnetwerk Noord op grond van de Overeenkomst en/of de Algemene Voorwaarden aanspraak heeft, ongeacht het daadwerkelijk aantal door de Arbeidskracht gewerkte uren. Het Opdrachtgeverstarief wordt tevens vermenigvuldigd met de toeslagen en vermeerderd met de kostenvergoedingen die Bouwnetwerk Noord verschuldigd is aan de Arbeidskracht. Over de totale door de Opdrachtgever aan Bouwnetwerk Noord te betalen vergoeding wordt btw in rekening gebracht.
- 16.2. De door de Opdrachtgever aan Bouwnetwerk Noord te betalen vergoeding wordt vermeerderd met de aan de Arbeidskracht verschuldigde vergoeding wegens de niet (geheel) in acht genomen aanzegtermijn, voor zover de Arbeidskracht hierop aanspraak kan maken ingevolge het bepaalde in artikel 7:668 BW. Deze vergoeding zal door Bouwnetwerk Noord één op één aan de Opdrachtgever worden doorberekend. Een eventuele transitievergoeding is inbegrepen in het Opdrachtgeverstarief.
- 16.3. Indien op enig moment de arbeidsomvang van de Arbeidskracht omhoog moet worden bijgesteld, vanwege het door de Arbeidskracht geaccepteerde verplichte aanbod van Bouwnetwerk Noord (gelet op het bepaalde in artikel 7:628a lid 5 BW), is de Opdrachtgever (vanaf het moment dat Bouwnetwerk Noord de Arbeidskracht dit aantal uren moet doorbetalen) steeds het Opdrachtgeverstarief verschuldigd over dit aangepaste aantal uren.
- 16.4. Indien op enig moment de Inlenersbeloning moet worden toegepast of verhoogd, stelt Bouwnetwerk Noord de beloning van de Arbeidskracht en het Opdrachtgeverstarief opnieuw vast op basis van de door de

Opdrachtgever verstrekte informatie omtrent de functie-indeling en Inlenersbeloning. In de beloning en het Opdrachtgeverstarief worden alle bij de Opdrachtgever geldende elementen van de Inlenersbeloning meegenomen.

- 16.5. Naast de hiervoor bedoelde gevallen, is Bouwnetwerk Noord in ieder geval ook gerechtigd om het Opdrachtgeverstarief tijdens de looptijd van de Overeenkomst aan te passen, indien de kosten van de uitzendarbeid stijgen:
- als gevolg van wijziging van de Cao of van de daarbij geregelde lonen of wijziging van de bij de Opdrachtgever geldende cao en/of arbeidsvoorwaardenregeling of de daarbij geregelde lonen;
 - als gevolg van wijzigingen in of ten gevolge van wet en- regelgeving, waaronder begrepen wijzigingen in of ten gevolge van de sociale en fiscale wet- en regelgeving, de Cao of enig verbindend voorschrift;
 - als gevolg van een (periodieke) loonsverhoging en/of een (eenmalige) verplichte uitkering, voortvloeiende uit de Cao, de bij de Opdrachtgever geldende collectieve arbeidsovereenkomst en/of arbeidsvoorwaardenregeling en/of wet en regelgeving;
 - als gevolg van een wijziging in de kwalificatie van de arbeidsovereenkomst tussen Bouwnetwerk Noord en de Arbeidskracht.
- 16.6. Indien de Opdrachtgever niet instemt met betaling van het aangepaste Opdrachtgeverstarief, dan ligt daarin besloten het verzoek van de Opdrachtgever om de Terbeschikkingstelling eenzijdig te beëindigen. De Terbeschikkingstelling eindigt evenwel pas op het moment dat de arbeidsovereenkomst tussen de Arbeidskracht enerzijds en Bouwnetwerk Noord anderzijds rechtsgeldig kan worden beëindigd. Tot de datum van beëindiging van de arbeidsovereenkomst is de Opdrachtgever het Opdrachtgeverstarief verschuldigd.
- 16.7. Iedere aanpassing van het Opdrachtgeverstarief wordt door Bouwnetwerk Noord zo spoedig mogelijk aan de Opdrachtgever bekend gemaakt en schriftelijk aan de Opdrachtgever bevestigd.
- 16.8. Indien door enige oorzaak die toerekenbaar is aan de Opdrachtgever de beloning te laag is vastgesteld, is Bouwnetwerk Noord gerechtigd ook achteraf met terugwerkende kracht de beloning vast te stellen en het Opdrachtgeverstarief dienovereenkomstig met terugwerkende kracht aan te passen en in rekening te brengen. Bouwnetwerk Noord kan tevens hetgeen de Opdrachtgever daardoor te weinig heeft betaald en kosten die als gevolg hiervan door Bouwnetwerk Noord zijn gemaakt, aan de Opdrachtgever in rekening brengen.

Artikel 17. Facturatie en tijdverantwoording

- 17.1. Tenzij Schriftelijk anders is overeengekomen, geschiedt de tijdverantwoording middels het versturen van een e-mail naar [invullen e-mailadres].
- 17.2. Bouwnetwerk Noord factureert ten minste op basis van het aantal in de Overeenkomst overeengekomen uren dat de Arbeidskracht ter beschikking wordt gesteld aan de Opdrachtgever. De facturatie geschiedt wekelijks, tenzij Schriftelijk anders is overeengekomen.
- 17.3. De Opdrachtgever draagt zorg voor een correcte en volledige tijdverantwoording en is gehouden erop toe te zien of te doen toezien, dat de daarin opgenomen gegevens van de Werknemer correct en naar waarheid zijn vermeld, zoals onder andere maar niet beperkt tot de naam van de Werknemer, het aantal gewerkte uren, overuren, onregelmatigheidsuren en ploegenuren, de overige uren waarover ingevolge de Overeenkomst en de Algemene Voorwaarden het Opdrachtgeverstarief is verschuldigd, de eventuele toeslagen en de eventuele werkelijk gemaakte onkosten.
- 17.4. De Opdrachtgever dient ervoor zorg te dragen dat hij de uren tijdig accordeert zodat Bouwnetwerk Noord aansluitend aan de door de Arbeidskracht gewerkte week over de tijdverantwoording beschikt. De Opdrachtgever is verantwoordelijk voor de wijze waarop de tijdverantwoording aan Bouwnetwerk Noord wordt verstrekt.
- 17.5. Alvorens de Opdrachtgever de tijdverantwoording aanlevert, geeft hij de Arbeidskracht de gelegenheid de tijdverantwoording te controleren. Indien en voor zover de Arbeidskracht de in de tijdverantwoording vermelde gegevens betwist, is Bouwnetwerk Noord gerechtigd de uren en kosten vast te stellen overeenkomstig de opgave van de Arbeidskracht, tenzij de Opdrachtgever kan aantonen dat de door hem vermelde gegevens correct zijn.

Artikel 18. Bijzondere minimale betalingsverplichtingen

- 18.1. De Opdrachtgever is – onverminderd de overige verplichtingen van de Opdrachtgever jegens Bouwnetwerk Noord – ten minste gehouden het Opdrachtgeverstarief berekend over drie gewerkte uren aan Bouwnetwerk Noord te voldoen indien:
- de Arbeidskracht zich meldt op de afgesproken tijd en plaats voor het verrichten van de uitzendarbeid, maar door de Opdrachtgever niet in staat wordt gesteld de uitzendarbeid aan te vangen, of:
 - de Opdrachtgever de Arbeidskracht korter dan drie uur in staat stelt de uitzendarbeid te verrichten.
- 18.2. De Opdrachtgever is – onverminderd de overige verplichtingen van de Opdrachtgever jegens Bouwnetwerk Noord – steeds verplicht het Opdrachtgeverstarief te voldoen over de uren waarop de Arbeidskracht aanspraak maakt op loon, overeenkomstig het bepaalde in artikel 7:628a lid 3 BW.

Artikel 19. Vervanging, beschikbaarheid en re-integratie

- 19.1. Bouwnetwerk Noord is gerechtigd aan de Opdrachtgever een voorstel te doen tot vervanging van een ter beschikking gestelde Arbeidskracht door een andere Arbeidskracht onder voortzetting van de Overeenkomst, onder andere met het oog op het bedrijfsbeleid of personeelsbeleid van Bouwnetwerk Noord, behoud van werkgelegenheid of naleving van geldende wet- en regelgeving, in het bijzonder de toepasselijke Cao en de ontslagregels voor de uitzendbranche. De Opdrachtgever kan een dergelijk voorstel slechts op redelijke gronden afwijzen. De Opdrachtgever zal een eventuele afwijzing desgevraagd Schriftelijk motiveren.
- 19.2. Bouwnetwerk Noord schiet niet toerekenbaar tekort jegens de Opdrachtgever en is niet gehouden tot vergoeding van enige schade of kosten aan de Opdrachtgever, indien Bouwnetwerk Noord om welke reden dan ook een (vervangende) Arbeidskracht niet (meer), althans niet (meer) op de wijze en in de omvang als bij de Overeenkomst of nadien overeengekomen, aan de Opdrachtgever ter beschikking kan stellen.
- 19.3. De Opdrachtgever is gehouden – op eerste verzoek van Bouwnetwerk Noord – medewerking te verlenen aan de re-integratie van de aan de Opdrachtgever Ter beschikking gestelde (arbeidsongeschikte) Arbeidskracht. Dit betekent onder andere (maar niet uitsluitend) dat de Opdrachtgever verplicht is om de Arbeidskracht re-integratiewerkzaamheden te laten verrichten in een gewijzigde functie of voor een aangepast aantal uren. Indien de Opdrachtgever geen of onvoldoende medewerking verleent, is de Opdrachtgever (eventueel uitdrukkelijk in afwijking van het bepaalde in de Overeenkomst) gehouden het Opdrachtgeverstarief door te betalen over het aantal uren waarop de Arbeidskracht bij Bouwnetwerk Noord aanspraak maakt op doorbetaling van loon.
- 19.4. De Arbeidskracht wordt niet exclusief ter beschikking gesteld aan de Opdrachtgever. Het is Bouwnetwerk Noord toegestaan om de Arbeidskracht zonder instemming van de Opdrachtgever bij een andere opdrachtgever te plaatsen.

Artikel 20. Overmacht en opschortingsrecht

- 20.1. Partijen zijn niet gehouden tot het nakomen van enige verplichtingen, indien zij daartoe gehinderd worden als gevolg van een omstandigheid die niet te wijten is aan schuld, en noch krachtens de wet, een rechtshandeling of in het verkeer geldende opvatting voor hun rekening komt en die bij het sluiten van de Overeenkomst niet reeds kon of had moeten worden voorzien. De Partij die zich op overmacht beroept is verplicht onverwijld na het intreden van de overmachtssituatie onder overlegging van bewijsstukken, de andere Partij schriftelijk van een beroep op Overmacht in kennis te stellen.
- 20.2. Onder overmacht wordt in deze Algemene Voorwaarden verstaan, naast hetgeen daaromtrent in de wet en jurisprudentie wordt begrepen, alle van buiten komende oorzaken, voorzien of niet voorzien, waarop Bouwnetwerk Noord geen invloed kan uitoefenen, doch waardoor Bouwnetwerk Noord niet in staat is haar verplichtingen na te komen. Tot de omstandigheden als hiervoor bedoeld worden in elk geval doch niet uitsluitend gerekend oorlog, oorlogsgevaar, epidemieën en pandemieën, oproer, molest, brand, waterschade, overstroming, werkstaking, bedrijfsbezetting, uitsluiting, in- en uitvoerbelemmeringen, overheidsmaatregelen, machinebreuk, storingen in de levering van energie en bedrijfsstoring.
- 20.3. In geval van blijvende overmacht zijn beide Partijen gerechtigd de Overeenkomst door middel van een schriftelijke verklaring en zonder gerechtelijke tussenkomst te ontbinden zonder dat Partijen aanspraak kunnen maken op enige vorm van schadevergoeding, zulks onverminderd de (betalings-) verplichtingen van de Opdrachtgever ter zake van het reeds door Bouwnetwerk Noord uitgevoerde deel van de Overeenkomst.

- 20.4. In geval van tijdelijke overmacht is Bouwnetwerk Noord gerechtigd de termijn waarbinnen de Overeenkomst moet worden uitgevoerd te verlengen met de tijd gedurende welke de tijdelijke verhindering geldt. Indien genoemde verhindering langer dan 3 maanden duurt, kan de Opdrachtgever (gedeeltelijke) ontbinding van de Overeenkomst verlangen, zonder dat de Opdrachtgever recht heeft op schadevergoeding, zulks onverminderd de (betalings-) verplichtingen van de Opdrachtgever ter zake van het reeds door Bouwnetwerk Noord uitgevoerde deel van de Overeenkomst.
- 20.5. Indien Bouwnetwerk Noord ten gevolge van overmacht is verhinderd haar verbintenissen ten aanzien van een of enkele van zijn Opdrachtgevers na te komen, maar niet de verbintenissen ten aanzien van alle Opdrachtgevers, is Bouwnetwerk Noord gerechtigd naar eigen keuze te besluiten welke van de verbintenissen en tegenover welke Opdrachtgevers zij zal nakomen, evenals de volgorde waarin dit zal gebeuren.
- 20.6. Indien Bouwnetwerk Noord bij het intreden van de overmacht al gedeeltelijk aan haar verplichtingen heeft voldaan, of slechts gedeeltelijk aan haar verplichtingen kan voldoen is zij gerechtigd het reeds geleverde c.q. het leverbare deel afzonderlijk te factureren en is de Opdrachtgever gehouden deze factuur te voldoen als betrof het een afzonderlijke Overeenkomst. Indien Bouwnetwerk Noord door omstandigheden, opgekomen buiten de schuld en risicosfeer van Bouwnetwerk Noord, tijdelijk verhinderd is haar verplichtingen na te komen, is Bouwnetwerk Noord bevoegd de uitvoering van de overeenkomst voor de duur van de verhindering op te schorten. Eventueel door of namens de Opdrachtgever gestelde betalingszekerheden dienen overeenkomstig te worden verlengd.

Artikel 21. Goede uitoefening van leiding en toezicht

- 21.1. De Opdrachtgever zal zich ten aanzien van de Arbeidskracht bij de uitoefening van leiding en toezicht alsmede met betrekking tot de uitvoering van de werkzaamheden gedragen op dezelfde zorgvuldige wijze als waartoe hij ten opzichte van zijn eigen medewerkers gehouden is.
- 21.2. Het is de Opdrachtgever niet toegestaan de Arbeidskracht op zijn beurt aan een derde 'door te lenen'; dat wil zeggen aan een derde ter beschikking te stellen voor het onder leiding en toezicht van deze derde verrichten van werkzaamheden. Onder doorlening wordt mede verstaan het door de Opdrachtgever ter beschikking stellen aan een (rechts)persoon waarmee de Opdrachtgever in een groep (concern) is verbonden.
- 21.3. Tewerkstelling van de Arbeidskracht in het buitenland door een in Nederland gevestigde Opdrachtgever is slechts mogelijk voor bepaalde tijd, onder de voorwaarden dat de Opdrachtgever leiding en toezicht heeft georganiseerd én indien de tewerkstelling Schriftelijk is overeengekomen met Bouwnetwerk Noord en de Arbeidskracht.
- 21.4. De Opdrachtgever zal aan de Arbeidskracht de schade vergoeden die deze lijdt doordat een aan hem toebehorende zaak, die in het kader van de opgedragen werkzaamheden is gebruikt, is beschadigd of tenietgegaan.
- 21.5. De Opdrachtgever zal zich, voor zover mogelijk, afdoende verzekeren tegen aansprakelijkheid op grond van het bepaalde in dit artikel. Op verzoek van Bouwnetwerk Noord verstrekt de Opdrachtgever een bewijs van verzekering aan Bouwnetwerk Noord.

Artikel 22. Arbeidsduur en werktijden

- 22.1. De arbeidsomvang en de werktijden van de Arbeidskracht bij de Opdrachtgever worden voorafgaand aan de Terbeschikkingstelling overeengekomen. De werktijden, de arbeidsduur en de rusttijden van de Arbeidskracht zijn gelijk aan de bij de Opdrachtgever ter zake gebruikelijke tijden en uren, tenzij anders is overeengekomen. De Opdrachtgever staat ervoor in, dat de arbeidsduur en de rust- en werktijden van de Arbeidskracht voldoen aan de wettelijke vereisten. De Opdrachtgever ziet erop toe dat de Arbeidskracht de rechtens toegestane werktijden en de overeengekomen arbeidsomvang niet overschrijdt.
- 22.2. Vakantie en verlof van de Arbeidskracht worden geregeld conform de wet en de Cao.
- 22.3. Indien de Arbeidskracht specifieke scholing dan wel werkinstructies behoeft voor de uitvoering van de opdracht, zullen de uren, die de Arbeidskracht aan deze scholing besteedt, als gewerkte uren in rekening worden gebracht bij de Opdrachtgever.

Artikel 23. Arbeidsomstandigheden

- 23.1. De Opdrachtgever verklaart zich bekend met het feit dat hij in de Arbeidsomstandighedenwet wordt aangemerkt als werkgever.

- 23.2. De Opdrachtgever is jegens de Arbeidskracht en Bouwnetwerk Noord verantwoordelijk voor de nakoming van de uit artikel 7:658 Burgerlijk Wetboek, de Arbeidsomstandighedenwet en de daarmee samenhangende regelgeving voortvloeiende verplichtingen op het gebied van de veiligheid op de werkplek en goede arbeidsomstandigheden in het algemeen.
- 23.3. De Opdrachtgever is gehouden om aan de Arbeidskracht en aan Bouwnetwerk Noord tijdig, in ieder geval één werkdag voor aanvang van de werkzaamheden, Schriftelijk informatie te verstrekken over de verlangde beroepskwalificaties en de specifieke kenmerken van de in te nemen arbeidsplaats. De Opdrachtgever geeft de Arbeidskracht actieve voorlichting met betrekking tot de binnen zijn onderneming gehanteerde Risico Inventarisatie en Evaluatie (RIE).
- 23.4. Indien de Arbeidskracht een bedrijfsongeval of een beroepsziekte overkomt, zal de Opdrachtgever, indien wettelijk vereist, de bevoegde instanties hiervan onverwijld op de hoogte stellen en ervoor zorg dragen dat daarvan onverwijld een schriftelijke rapportage wordt opgemaakt. In de rapportage wordt de toedracht van het ongeval zodanig vastgelegd, dat daaruit met redelijke mate van zekerheid kan worden opgemaakt of en in hoeverre het ongeval het gevolg is van het feit dat onvoldoende maatregelen waren genomen ter voorkoming van het ongeval dan wel beroepsziekte. De Opdrachtgever informeert Bouwnetwerk Noord zo spoedig mogelijk over het bedrijfsongeval of de beroepsziekte en overlegt een kopie van de opgestelde rapportage.
- 23.5. De Opdrachtgever zal aan de Arbeidskracht vergoeden – en Bouwnetwerk Noord vrijwaren tegen – alle schade (inclusief kosten met inbegrip van de daadwerkelijke kosten van rechtsbijstand) die de Arbeidskracht in het kader van de uitoefening van zijn werkzaamheden lijdt, indien en voor zover de Opdrachtgever en/of Bouwnetwerk Noord daarvoor aansprakelijk is op grond van artikel 7:658 en/of artikel 7:611 en/of artikel 6:162 van het Burgerlijk Wetboek. Onder de zinsnede “die de Arbeidskracht in het kader van de uitoefening van zijn werkzaamheden lijdt” wordt hier uitdrukkelijk ook bedoeld de schade die de Arbeidskracht lijdt tijdens zijn woon-werkverkeer.
- 23.6. Indien het bedrijfsongeval tot de dood van de Arbeidskracht leidt, is de Opdrachtgever gehouden schade (inclusief kosten met inbegrip van de daadwerkelijke kosten van rechtsbijstand) te vergoeden conform artikel 6:108 Burgerlijk Wetboek aan de in dat artikel genoemde personen en Bouwnetwerk Noord vrijwaren tegen alle schade (inclusief kosten met inbegrip van de daadwerkelijke kosten van rechtsbijstand) waarvoor zij aansprakelijk wordt gehouden.
- 23.7. De Opdrachtgever zal zich afdoende verzekeren tegen aansprakelijkheid op grond van het bepaalde in dit artikel. Op eerste verzoek van Bouwnetwerk Noord verstrekt de Opdrachtgever een bewijs van verzekering aan Bouwnetwerk Noord.

Artikel 24. Privacy en verificatie- en bewaarplicht Opdrachtgever

- 24.1. De Opdrachtgever ontvangt van Bouwnetwerk Noord persoonsgegevens van de Arbeidskrachten. Indien de Opdrachtgever besluit een aangeboden Arbeidskracht niet in te lenen, vernietigt de Opdrachtgever binnen één week de door Bouwnetwerk Noord verstrekte persoonsgegevens.
- 24.2. De Opdrachtgever is verplicht om bij aanvang van de Terbeschikkingstelling van een Arbeidskracht diens identiteit vast te stellen aan de hand van een origineel identiteitsdocument waarop de nationaliteit van de Arbeidskracht is vermeld. Dit identiteitsdocument dient zorgvuldig te worden gecontroleerd op echtheid en geldigheid.
- 24.3. De Opdrachtgever behandelt de hem in het kader van de Terbeschikkingstelling ter kennisgenomen persoonlijke gegevens van de Arbeidskracht vertrouwelijk en verwerkt deze in overeenstemming met de bepalingen van de geldende privacy wet- en regelgeving.
- 24.4. De Opdrachtgever aan wie door Bouwnetwerk Noord een vreemdeling in de zin van de Wet arbeid vreemdelingen ter beschikking wordt gesteld, verklaart zich uitdrukkelijk bekend met artikel 15 van deze wet, onder meer inhoudende dat de Opdrachtgever bij de aanvang van de arbeid door een vreemdeling een afschrift van het document, zoals bedoeld in artikel 1 van de Wet op de identificatieplicht, van de vreemdeling dient te ontvangen. De Opdrachtgever is verantwoordelijk voor een zorgvuldige controle van het eerdergenoemde document en stelt aan de hand daarvan de identiteit van de vreemdeling vast en neemt een afschrift van het document op in zijn administratie. Bouwnetwerk Noord is niet verantwoordelijk dan wel aansprakelijk voor een eventuele boete die in het kader van de Wet arbeid vreemdelingen aan de Opdrachtgever wordt opgelegd.

- 24.5. Bouwnetwerk Noord is niet aansprakelijk voor boetes of vorderingen die de Opdrachtgever worden opgelegd omdat zij haar verplichtingen als genoemd in dit artikel niet is nagekomen.
- 24.6. De Opdrachtgever zal Bouwnetwerk Noord te allen tijde vrijwaren voor opgelegde boetes aan en aanspraken jegens Bouwnetwerk Noord wegens het niet nakomen door de Opdrachtgever van de in dit artikel genoemde verplichtingen.

Artikel 25. Medezeggenschap

- 25.1. De Opdrachtgever is gehouden om de Arbeidskracht die lid is van de ondernemingsraad van Bouwnetwerk Noord of van de ondernemingsraad van de Opdrachtgever, in de gelegenheid te stellen deze medezeggenschapsrechten uit te oefenen conform wet- en regelgeving.
- 25.2. Indien de Arbeidskracht medezeggenschap uitoefent in de onderneming van de Opdrachtgever, is de Opdrachtgever het Opdrachtgeverstarief ook verschuldigd over de uren waarin de Arbeidskracht onder werktijd werkzaamheden verricht of een opleiding volgt in verband van het uitoefenen van medezeggenschap.
- 25.3. De Opdrachtgever verklaart zich bekend met zijn informatieverplichtingen op grond van de Wet op de ondernemingsraden (hierna: WOR) betreffende de (verwachte) inzet van Arbeidskrachten in zijn onderneming. Indien en voor zover de Opdrachtgever bij de vervulling van deze informatieverplichtingen zich wenst te baseren op door Bouwnetwerk Noord verstrekte of te verstrekken gegevens, zal die verstrekking van gegevens niet verder gaan dan waar de WOR toe verplicht.

Artikel 26. Verplichtingen met betrekking tot de Wet allocatie arbeidskrachten door intermediairs

- 26.1. De Opdrachtgever verklaart zich uitdrukkelijk bekend met de voor hem geldende verplichtingen voortvloeiende uit de Wet allocatie arbeidskrachten door intermediairs, waaronder – maar uitdrukkelijk niet beperkt tot -:
- artikel 8b van de Wet allocatie arbeidskrachten door intermediairs: de Opdrachtgever zorgt dat de Arbeidskrachten gelijke toegang hebben tot de bedrijfsvoorzieningen of diensten in zijn onderneming, met name kantines, kinderopvang- en vervoersfaciliteiten, als de werknemers, die in dienst van zijn onderneming werkzaam zijn in gelijke of gelijkwaardige functies, tenzij het verschil in behandeling om objectieve redenen gerechtvaardigd is;
 - artikel 8c van de Wet allocatie arbeidskrachten door intermediairs: de Opdrachtgever zorgt ervoor dat binnen zijn onderneming ontstane vacatures tijdig en duidelijk ter kennis worden gebracht aan de Arbeidskrachten, opdat deze dezelfde kansen op een arbeidsovereenkomst voor onbepaalde tijd heeft als de werknemers van de onderneming van de Opdrachtgever;
 - artikel 10 van de Wet allocatie arbeidskrachten door intermediairs: de Opdrachtgever zal Bouwnetwerk Noord tijdig en volledig informeren over het voornemen, aanvangen, voortduren of eindigen van door de vakbonden georganiseerde of ongeorganiseerde collectieve acties, waaronder – maar niet uitsluitend – een werkstaking, uitsluiting of bedrijfsbezetting. De Opdrachtgever zal in de uitvoering van zijn leiding en toezicht over de Arbeidskrachten, uitdrukkelijk geen opdrachten aan de Arbeidskrachten verstrekken waardoor artikel 10 Waadi zal worden overtreden.
 - artikel 12a van de Wet allocatie arbeidskrachten door intermediairs: de Opdrachtgever verschaft aan zowel Bouwnetwerk Noord als de Arbeidskrachten, voor aanvang van de Terbeschikkingstelling Schriftelijk, informatie over de arbeidsvoorwaarden, als bedoeld in artikel 8 van de Wet allocatie arbeidskrachten door intermediairs.

Artikel 27. Verboden onderscheid en bejegening Arbeidskracht

- 27.1. De Opdrachtgever en Bouwnetwerk Noord zullen geen verboden onderscheid maken, niet naar godsdienst, levensovertuiging, politieke gezindheid, geslacht, ras, nationaliteit, hetere- of homoseksuele gerichtheid, burgerlijke staat, handicap, chronische ziekte, leeftijd of welke grond dan ook. De Opdrachtgever en Bouwnetwerk Noord zullen uitsluitend voor de functie relevante eisen stellen of mee laten wegen bij het verstrekken respectievelijk uitvoeren van de Overeenkomst en bij de selectie en de behandeling van de Arbeidskracht.
- 27.2. De Opdrachtgever is bekend met de Wet Huis voor Klokkenluiders en waarborgt dat de Arbeidskracht op gelijke wijze als zijn eigen personeel toegang krijgt tot de klokkenluidersregeling indien de Opdrachtgever een dergelijke regeling kent of op hem van toepassing is.
- 27.3. Indien de Opdrachtgever een klachtenregeling kent met betrekking tot de bejegening van werknemers, zal hij waarborgen dat de Arbeidskracht op gelijke wijze als zijn eigen personeel toegang krijgt tot deze

klachtenregeling. Het gaat hierbij enkel om klachten die niet het werkgeverschap van Bouwnetwerk Noord betreffen, een en ander voor zover geen wettelijke verplichtingen anderszins bestaan.

Artikel 28. Aansprakelijkheid

- 28.1. Bouwnetwerk Noord zal zich inspannen de Overeenkomst als een redelijk bekwaam opdrachtnemer uit te voeren.
- 28.2. Gedurende de looptijd van de Overeenkomst is de Opdrachtgever aansprakelijk voor de schade die Bouwnetwerk Noord, de Arbeidskracht en/of derden lijden als gevolg van het handelen en/of nalaten van de Arbeidskracht. Bouwnetwerk Noord is niet aansprakelijk voor schade of verliezen van de Opdrachtgever als gevolg van het handelen en/of nalaten van de Arbeidskracht. De Opdrachtgever vrijwaart Bouwnetwerk Noord voor elke aansprakelijkheid (inclusief kosten met inbegrip van de daadwerkelijke kosten van rechtsbijstand) – direct of indirect – ter zake van de in dit lid bedoelde schaden en/of verliezen.
- 28.3. De Opdrachtgever is gehouden om zich afdoende te verzekeren ter dekking van de in dit artikel bepaalde aansprakelijkheden. De Opdrachtgever dient op eerste verzoek van Bouwnetwerk Noord een kopie van het polis blad te overleggen aan Bouwnetwerk Noord.

Artikel 29. Intellectuele en industriële eigendom

- 29.1. De Overeenkomst c.q. de uitvoering van de Opdracht strekt nimmer tot overdracht van intellectuele eigendomsrechten van Bouwnetwerk Noord aan Opdrachtgever. Werken waaronder mede wordt verstaan modellen, technieken, instrumenten en toepassingen die zijn gebruikt voor de uitvoering van de Overeenkomst c.q. de Opdracht, welke bijvoorbeeld in rapportages zijn opgenomen, zijn en blijven eigendom van Bouwnetwerk Noord. Openbaarmaking, verveelvoudiging, exploitatie, gebruik in eigen productieprocessen van de Opdrachtgever of derden of aan derden ter beschikking te stellen in de ruimste zin van het woord kan derhalve alleen geschieden na verkregen schriftelijke toestemming van Bouwnetwerk Noord.
- 29.2. Het staat de Opdrachtgever vrij om rechtstreeks een overeenkomst met de Arbeidskracht aan te gaan of hem een verklaring ter ondertekening voor te leggen ter zake van de in lid 1 van dit artikel bedoelde intellectuele en industriële eigendomsrechten. De Opdrachtgever informeert Bouwnetwerk Noord over haar voornemen daartoe en verstrekt een afschrift van de ter zake opgemaakte overeenkomst/verklaring aan Bouwnetwerk Noord .
- 29.3. Werknemer heeft het recht de door de uitvoering van de Overeenkomst c.q. Opdracht toegenomen ervaring en knowhow voor andere doeleinden te gebruiken voor zover hierbij geen vertrouwelijke informatie ter kennis van anderen wordt gebracht zonder hiervoor enige vergoeding aan Opdrachtgever verschuldigd te zijn en zonder hiervoor aan Opdrachtgever (vooraf) toestemming benodigd te hebben. Opdrachtgever verklaart zich hiermee uitdrukkelijk akkoord.
- 29.4. Bouwnetwerk Noord is jegens de Opdrachtgever niet aansprakelijk voor een boete of dwangsom, die de Arbeidskracht verbeurt of eventuele schade van de Opdrachtgever als gevolg van het feit dat de Arbeidskracht zich beroept op enig recht van intellectuele en/of industriële eigendom.
- 29.5. Indien Opdrachtgever de verplichting(en) zoals gesteld in lid 1 niet of niet volledig nakomt, zal zij door dit enkele feit per gebeurtenis aan Bouwnetwerk Noord een onmiddellijk opeisbare en niet voor rechterlijke matiging vatbare boete groot € 2.500,- (zegge: tweeduizend vijfhonderd) verschuldigd zijn voor elke overtreding vermeerderd met € 250,- (zegge: tweehonderdvijftig) voor elke Dag dat deze overtreding voortduurt , onverminderd de wettelijke mogelijkheden om in plaats van de boete de daadwerkelijk geleden schade op Opdrachtgever te verhalen.

DEEL C: WERKZAAMHEDEN ZZP'ERS

Artikel 30. Duur en beëindiging van de Overeenkomst

- 30.1. Een Overeenkomst wordt aangegaan voor in de Overeenkomst aangegeven tijdsduur of voor de duur van een project ("bepaalde tijd").
- 30.2. Een Overeenkomst voor bepaalde tijd eindigt van rechtswege door het verstrijken van de overeengekomen tijd of doordat een vooraf vastgestelde objectief bepaalbare gebeurtenis zich voordoet.
- 30.3. Tussentijdse opzegging van de Overeenkomst voor bepaalde tijd is niet mogelijk, tenzij Schriftelijk anders is overeengekomen. Indien een tussentijdse opzegmogelijkheid is overeengekomen, dient de opzegging Schriftelijk te geschieden met inachtneming van een opzegtermijn van één kalendermaand, tenzij Bouwnetwerk Noord Schriftelijk een andere termijn overeenkomt met de Opdrachtgever.
- 30.4. Elke Overeenkomst eindigt onverwijld wegens opzegging op het tijdstip dat één van beide Partijen de Overeenkomst opzegt omdat:
 - de andere Partij in verzuim is of;
 - de andere Partij haar bedrijfsvoering staakt, een regeling met al haar crediteuren treft, wordt ontbonden, in liquidatie verkeert en/of haar activiteiten staakt, of;
 - de andere Partij in staat van faillissement is verklaard of surseance van betaling heeft aangevraagd.

Artikel 31. Opdrachtgeverstarief

- 31.1. De door de Opdrachtgever aan Bouwnetwerk Noord verschuldigde vergoeding wordt berekend door het overeengekomen Opdrachtgeverstarief te vermenigvuldigen met de door de Zzp'er gewerkte uren of (indien dit aantal hoger is) over de uren waarop Bouwnetwerk Noord op grond van de Overeenkomst en/of de Algemene Voorwaarden aanspraak heeft, ongeacht het daadwerkelijk aantal door de Zzp'er gewerkte uren. Reiskosten worden separaat in rekening gebracht door Bouwnetwerk Noord. Over de totale door de Opdrachtgever aan Bouwnetwerk Noord te betalen vergoeding wordt btw in rekening gebracht.

Artikel 32. Aansprakelijkheid

- 32.1. Bouwnetwerk Noord is niet betrokken bij de uitvoering van de werkzaamheden en is derhalve niet aansprakelijk voor enige schade en/of kosten die mogelijk voortvloeien in verband met handelen en/of nalaten van de Zzp'er, tenzij sprake is van opzet of grove nalatigheid van Bouwnetwerk Noord. De Opdrachtgever vrijwaart Bouwnetwerk Noord voor elke aansprakelijkheid (inclusief kosten met inbegrip van de daadwerkelijke kosten van rechtsbijstand) – direct of indirect – ter zake van de in dit lid bedoelde schaden en/of kosten. Eventuele aansprakelijkheid van Bouwnetwerk Noord is beperkt tot hetgeen in artikel 7 van de Algemene Voorwaarden is bepaald.
- 32.2. De Opdrachtgever is jegens Bouwnetwerk Noord verantwoordelijk voor de nakoming van de uit artikel 7:658 Burgerlijk Wetboek, de Arbeidsomstandighedenwet en de daarmee samenhangende regelgeving voortvloeiende verplichtingen op het gebied van de veiligheid op de werkplek en goede arbeidsomstandigheden in het algemeen.

Artikel 33. Vervanging

- 33.1. Het staat Bouwnetwerk Noord vrij om voor vervanging te zorgen, indien de Zzp'er verhinderd is de werkzaamheden te verrichten.
- 33.2. De vervanger van Zzp'er dient aan dezelfde objectieve en noodzakelijke kwalificaties te voldoen als Zzp'er.

Artikel 34. Overmacht- en Opschortingsrecht

- 34.1. Indien Bouwnetwerk Noord door omstandigheden, opgekomen buiten schuld en risicosfeer van Bouwnetwerk Noord, tijdelijk verhinderd is haar verplichtingen na te komen, is Bouwnetwerk Noord bevoegd de uitvoering van de Overeenkomst voor de duur van de verhindering op te schorten. Eventueel door of namens de Opdrachtgever gestelde betalingszekerheden dienen overeenkomstig te worden verlengd. Bouwnetwerk Noord is niet gehouden tot het nakomen van een of meer verplichtingen, daaronder begrepen enige wettelijke en/of overeengekomen garantieverplichting, indien zij daartoe verhinderd is als gevolg van overmacht. Onder overmacht wordt mede verstaan: a) een tekortkoming van externe (hosting) providers, data opslag of telecommunicatiediensten en andere toeleveranciers van Bouwnetwerk Noord; b) onderbrekingen of storingen in de stroom- en/of telecommunicatievoorzieningen; c) werkstakingen; d) brand; e) ongeval of ziekte

van personeel; f) Denial of Services (DoS) aanvallen; g) door Bouwnetwerk Noord onvoorziene problemen en elke andere omstandigheid die niet uitsluitend van de wil van Bouwnetwerk Noord afhankelijk is; h) algemene vervoersproblemen; i) Epidemie of Pandemie; j) overmacht van toeleveranciers van Bouwnetwerk Noord; k) overheidsmaatregelen.

- 34.2. Indien Bouwnetwerk Noord door omstandigheden als hiervoor in lid 1 bedoeld, blijvend verhinderd is haar verplichtingen na te komen, is ieder van Partijen bevoegd de Overeenkomst geheel of gedeeltelijk te ontbinden. Tot de omstandigheden als hiervoor bedoeld worden in elk geval doch niet uitsluitend gerekend oorlog, oorlogsgevaar, oproer, molest, brand, waterschade, overstroming, werkstaking, bedrijfsbezetting, uitsluiting, in- en uitvoerbelemmeringen, overheidsmaatregelen, epidemieën en pandemieën, machinebreuk, storingen in de levering van energie en bedrijfsstoring.
- 34.3. De Opdrachtgever is niet gerechtigd de werkzaamheden van de Zzp'er tijdelijk geheel of gedeeltelijk op te schorten, tenzij sprake is van overmacht in de zin van artikel 6:75 BW.
- 34.4. In afwijking van lid 3 van dit artikel is opschorting wel mogelijk als:
- dit Schriftelijk wordt overeengekomen en daarbij de looptijd is vastgelegd; én
 - de Opdrachtgever aantoont dat tijdelijk geen werk voorhanden is; én
 - Bouwnetwerk Noord jegens de Zzp'er met succes een beroep erop kan doen dat geen tarief verschuldigd is, over de periode waarin de Zzp'er geen werkzaamheden uitvoert.
- 34.5. Indien Bouwnetwerk Noord door omstandigheden, opgekomen als hiervoor genoemde bedoeld, gedurende een periode van 3 maanden verhinderd is haar verplichtingen na te komen, is ieder van Partijen bevoegd de Overeenkomst geheel of gedeeltelijk te ontbinden.

Artikel 35. Facturatie en tijdverantwoording

- 35.1. Tenzij Schriftelijk anders is overeengekomen, geschiedt de tijdverantwoording middels digitale accordering door de Opdrachtgever in de online portal van Bouwnetwerk Noord dan wel middels door de Opdrachtgever geaccordeerde urenbriefjes.
- 35.2. De Opdrachtgever dient ervoor zorg te dragen dat hij de uren tijdig accordeert zodat Bouwnetwerk Noord aansluitend aan de week dat de zzp'er diensten heeft verricht over de tijdverantwoording beschikt. De Opdrachtgever is verantwoordelijk voor de wijze waarop de tijdverantwoording aan Bouwnetwerk Noord wordt verstrekt.
- 35.3. Indien en voor zover de uren op de factuur van de Zzp'er niet overeenkomen met de (digitale) tijdverantwoording van de Opdrachtgever, is Bouwnetwerk Noord gerechtigd de uren vast te stellen overeenkomstig de factuur van de Zzp'er, tenzij de Opdrachtgever kan aantonen dat de door hem vermelde gegevens correct zijn.

**